



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 11/10/2018 N. 102

Oggetto: INDIRIZZI PER LA GESTIONE DEGLI STALLI DI SOSTA IN AREA PARCHEGGIO INVIA aLFREDO dELUCA( ex JOLLY)

L'anno , addì undici , del mese di ottobre , alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
LUIGI DI VAIA	VICESINDACO	Si
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	Si
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	Si
LUCA SPIGNESE	ASSESSORE	Si
BOCCANFUSO ROBERTA	ASSESSORE	No

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

Premesso che

- la società Publiparking s.r.l., con sede legale in Roma, Piazza Capranica, 95, CAP 00186, iscritta presso la Camera di Commercio di Roma al n° REA: RM – 1393759, con codice fiscale e n. partita IVA 03920500612, è risultata aggiudicataria della gara aperta (CIG:6580619297), ai sensi dell'art. 55 del DLgs 163/2006.

- L'aggiudicazione è avvenuta col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del DLgs 163/06, giusta determina di aggiudicazione definitiva del 05/12/2016 del Comune di Ischia n. 2070, per il servizio di gestione della aree della sosta e mobilità del territorio comunale a pagamento senza custodia per mesi 60 della città di Ischia. Le verifiche dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e necessari per la stipula del presente contratto hanno dato esito positivo.

- Il Responsabile del Servizio 15 con determinazione n.338 del 02.03.2017 ha approvato lo schema di contratto per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta e mobilità del territorio comunale a pagamento senza custodia per mesi 60.

Le parti hanno proceduto alla stipula del contratto Rep. 5833 in data 3 marzo 2017, ai sensi del comma 3 del medesimo art. 92, essendo decorso il termine di cui all'art 92 comma 2 del D.lgs 159/2011 in assenza dell'informativa da parte del competente Ufficio Territoriale di Governo.

- Con delibera di G.C. n.78 del 04.07.2018 Piano Esecutivo di Gestione, Piano delle performance, Piano degli obiettivi 2018-2020 si è stabilito al punto 29) del deliberato con incarico ai Responsabili dei Servizi 15 e 18 di "completare l'adeguamento degli stalli a pagamento da individuare e consegnare nell'ambito del rapporto contrattuale con la ditta affidataria anche prevedendo la gestione in via sperimentale degli stalli individuabili in aggiunta a quelli già consegnati, n.14 in via Michele Mazzella presso il parcheggio della Pineta degli atleti, con tariffa di sosta ad 1 Euro per un'ora e di 0,50 cent. per i primi 30 minuti, n.15 stalli in via San Giovangiuseppe della Croce lato sinistro riservando su tutti gli stalli di via San Giovangiuseppe della Croce la sosta a tutti i residenti del Borgo di Ischia Ponte. Anche dopo queste ulteriori aggiunte vi sono circa 124 stalli di sosta da assegnare che in via sperimentale e con specifica regolazione sino al 31.12.2018, sono individuati nel parcheggio di Via Alfredo De Luca. Applicare in via sperimentale per gli stalli di sosta ubicati in via Alfredo De Luca tratto alla possibilità di sottoscrivere limitatamente agli stalli ubicati nella parte interrara del parcheggio un abbonamento mensile/semestrale/ per i residenti di via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia, via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita san Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa con stallo dedicato, ad una tariffa commisurata al valore di mercato applicato da strutture similari in zona, che si fissa in euro 100,00".

- il punto 24 del Capitolato tecnico progettuale del bando di gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento prevedeva che la società aggiudicataria si obbligasse ad eseguire per conto del Comune di Ischia il servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento senza custodia per un totale di 1185 stalli, di cui allo stato non risultano consegnati all'aggiudicataria almeno n.124 stalli.

- peraltro l'art. 15 del contratto rep.5833 del 03 marzo 2017 tra il Comune di Ischia e l'aggiudicataria prevede espressamente:

- Diritto di esclusiva

Il committente si impegna, per quanto di sua competenza, a non dare la disponibilità ad altri delle aree, o parti di esse, strettamente funzionali allo svolgimento delle attività oggetto del contratto. Il committente si impegna inoltre ad affidare all'appaltatore, in caso di ampliamento, ulteriori aree assoggettate a sosta a pagamento, previa rinegoziazione delle condizioni economiche in analogia e proporzionate a quelle già oggetto del contratto. Il committente potrà richiedere all'affidataria di svolgere servizi aggiuntivi nonché quant'altro ritenesse opportuno per il conseguimento del pubblico interesse, in materia di entrate comunali, concordandone i nuovi e conseguenti aspetti economico/contrattuali.

- L'affidamento delle ulteriori aree di sosta di cui al Parcheggio ex Jolly avviene in via sperimentale fino al 31.12.2018 salvo proroghe, servizio che avverrà a seguito di prova e collaudo e previa sottoscrizione di apposito verbale di consegna nonché rilascio degli opportuni titoli autorizzativi dagli enti preposti e dal committente.

**RITENUTO CHE**

Occorre procedere a fornire indirizzi per l'applicazione in via sperimentale - per gli stalli di sosta ubicati in via Alfredo De Luca - della possibilità di sottoscrivere - limitatamente agli stalli ubicati nella parte interrara del parcheggio- un abbonamento mensile/semestrale/ per i residenti per i residenti di via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia, via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita san Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa con stallo dedicato, ad una tariffa commisurata al valore di mercato applicato da strutture similari in zona, che si fissa in euro 100,00".

**CONSIDERATO** altresì che

Occorre procedere a dettare indirizzi al Responsabile del Servizio in ordine a criteri predeterminati cui ispirare l'azione della P.A. qualora le istanze per gli abbonamenti risultassero superiori ai posti disponibili nella parte interrara dell'area di sosta.

Visti i pareri di cui all'art.49 del D.lgs 267/00

Visto il D.lgs 267/00

Con voti unanimi resi nei modi e termini di legge

## DELIBERA

-procedere a fornire indirizzi per l'applicazione in via sperimentale -per gli stalli di sosta ubicati in via Alfredo De Luca - della possibilità di sottoscrivere limitatamente agli stalli ubicati nella parte interrata del parcheggio- un abbonamento mensile per i residenti di via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita san Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa con stallo dedicato, ad una tariffa commisurata al valore di mercato applicato da strutture similari in zona, che si fissa in euro 100,00" ..

-procedere a dettare indirizzi al Responsabile del Servizio in ordine a criteri predeterminati cui ispirare l'azione della P.A. qualora le istanze per gli abbonamenti risultassero superiori ai posti disponibili nella parte interrata dell'area di sosta, stabilendo che si proceda all'assegnazione a seguito della proposizione di istanze anche a mezzo posta elettronica certificata esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata del protocollo generale, previa pubblicazione all'albo pretorio di avviso pubblico destinato ai residenti delle strade di via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita san Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa.

- l'avviso pubblico da pubblicarsi terrà conto dei seguenti criteri autocertificati dall'istante con le modalità previste dal DPR 445/2000 secondo il principio proporzionale:

ISEE

Numero componenti del nucleo familiare con disabilità in possesso di contrassegno disabili.

Numero di figli presenti nel nucleo familiare di età compresa tra 0 – 14 anni o numero di anziani ultrasettantacinquenni presenti nel nucleo familiare.

Attestazione di non possedere in locazione o in proprietà di nessun altro posto auto.

L'abbonamento potrà essere sottoscritto per una sola autovettura per nucleo familiare.

In caso di parità del punteggio attribuito si procederà con sorteggio all'assegnazione degli abbonamenti

L'avviso resterà pubblicato all'albo pretorio on-line per giorni 30 e nel caso dovessero pervenire richieste di abbonamento inferiori al numero dei posti disponibili si procederà alla riapertura dei termini per ulteriori giorni 30. Nell'eventualità dovessero risultare, alla conclusione della riapertura dei termini, ulteriori posti disponibili, sarà data la possibilità ai cittadini residenti nell'intero territorio comunale a presentare domanda per l'abbonamento.

-stabilire che la mancata sottoscrizione del relativo abbonamento nel termine di giorni sette dalla comunicazione di assegnazione comporterà la possibilità per l'ente e la ditta affidataria di assegnare lo stallo ad altro avente diritto sulla base della cronologia della domanda.

-stabilire che la mancata sottoscrizione dell'abbonamento anche per un solo mese successivamente alla prima assegnazione dello stallo comporterà la decadenza dal diritto all'assegnazione con conseguente necessità di riproporre l'istanza.

- incaricare il Responsabile della Polizia Municipale degli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione inclusa la redazione e pubblicazione di avviso pubblico.

Con votazione unanime resa nei modi e termini di legge.

## DELIBERA

-dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile attesa l'urgenza ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs 267/2000.

Il Presidente

Dr. Vincenzo Ferrandino

il Segretario Generale

dr. Giovanni Anodio

**AVVISO DI EMISSIONE DI ABBONAMENTI PER POSTI AUTO  
PARCHEGGIO INTERRATO IN VIA ALFREDO DE LUCA**

SI COMUNICA CHE

L'Amministrazione Comunale intende procedere con l'emissione di ABBONAMENTI/TESSERE per i posti auto siti nel parcheggio pluriplano di via Alfredo de Luca alle modalità stabilite con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 11/10/2018 e come segue :

**Costo ABBONAMENTO MENSILE**

**EURO 100,00**

Sempre da deliberazione della Giunta Comunale di cui sopra è previsto un ABBONAMENTO per i soli residenti nelle vie di seguito elencate:

via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia, via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via Regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita San Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa.

Per ottenere l'abbonamento/tessera il richiedente dovrà possedere regolare patente di guida in corso di validità ed essere intestatario di mezzo regolarmente assicurato.

Le tessere/abbonamenti verranno consegnati direttamente agli assegnatari dei posti auto dagli addetti della società Publiparking s.r.l.

Il pagamento (la ricarica della tessera) dovrà essere effettuato direttamente dagli assegnatari presso gli uffici della società Publiparking s.r.l. in corso V. Colonna.

L'abbonamento partirà dal momento in cui verrà effettuato il pagamento (la ricarica della tessera).

Un nucleo familiare potrà concorrere per un solo posto auto compatibilmente con la disponibilità di posti stessi.

Gli interessati ad ottenere l'abbonamento dovranno presentare domanda compilando il fac-simile predisposto dagli uffici comunali, presso il protocollo del Comune di Ischia entro e non oltre il giorno .11.2018 indicando i propri dati anagrafici, il codice fiscale, il numero della patente ed il numero di targa dell'auto posseduta oltre a fornire le indicazioni richieste e indicate nella domanda stessa.

I moduli di domanda sono disponibili presso il Comando di P.L. e scaricabili dal sito Internet del comune.

Il comandante della P.L.

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione**

(art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445 )

Il/la Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA

Che del **proprio nucleo familiare** fanno parte/ non fanno parte:

numero di minori da 0 a 14 anni :.....

Nome	Cognome	Data di nascita

Numero di ultra settantacinquenni :.....

Nome	Cognome	Data di nascita

Numero di persone con disabilità: .....

Nome	Cognome	Data di nascita

Dichiaro inoltre di non possedere in locazione o in proprietà nessun altro posto auto coperto (in Box Garage ecc. ) o scoperto

Ischia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Firma del dichiarante

(per esteso e leggibile)

**Ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996 e successive modificazioni, le informazioni indicate nella presente dichiarazione verranno utilizzate unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite.**

**L'Amministrazione si riserva la verifica delle dichiarazioni effettuate.**

**Alla presente deve essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità fotocopia della patente e fotocopia della carta di circolazione del veicolo.**

**Criterio di attribuzione del punteggio:**

**per ogni componente del nucleo familiare minore under 14 anni punti 0,5**

**per ogni componente del nucleo familiare over 75 anni punti 0,5**

**per ogni componente del nucleo familiare con disabilità punti 1**

**I richiedenti devono essere residenti in una delle strade di seguito elencate:**

**via Alfredo De Luca, via Porto, piazza Antica Reggia, via delle Terme, via Roma, via Francesco Bonocore e relative traverse, via De Rivaz e relative traverse, via Luigi Bighelli, via Regina Elena via Venanzio Marone e relative traverse, salita San Pietro e Corso Colonna tratto compreso tra via Roma e via Battistessa.**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Li .....

Il Funzionario

.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

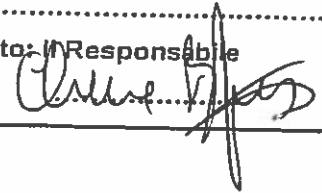
.....  
.....  
.....

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

.....



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

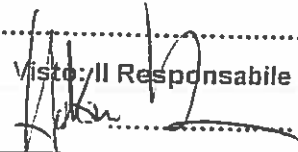
.....  
.....  
.....

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

.....



IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

~~Somma da impegnare € ..... Cap. .... Missione.....~~  
~~Somma stanziata in bilancio € ..... Titolo .....~~  
~~Somme già impegnate € .....~~  
~~Somma disponibile € .....~~

IMPEGNO N. ....

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

.....

.....

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24 011. 2018

**Il Responsabile**

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 32102 del

24 011. 2018

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---